

■玉串川の桜



毎年春になると、玉串川に美しい桜のトンネルが続き、多くの人の目を楽しませてくれる。夜にライトアップされている所もある。

■刑部公園



ラポール壱番館のすぐ北側にある公園。気軽に散歩を楽しんだり、天気の良い日にはお弁当を持ってミニピクニックに出かけることも。

基本理念

私たちは生まれ育った地元感謝と敬意をこめて、地域社会の福祉の健全なる発展に貢献することを目的としています。入居者様の「人間としての尊厳」を守り、「自立」「自主」「自由」を原則に、明るくて楽しい毎日を過ごしていただくために、常におもてなしの心を忘れずに、きめ細やかなサービスを行います。そして人権を尊重し、お客様が日々、心身ともに健やかに過ごすことができる…。そんな『**いいこの館**』を築いていきます。



所在地／〒581-0015 八尾市刑部3丁目43番地1
【※お買い物便利＝徒歩8分以内にスーパー5店舗!!】

【施設概要】

- 物件名／サービス付き高齢者向け住宅 ラポール壱番館 ●所在地／大阪府八尾市刑部3丁目43番地1
- 敷地面積／708.46㎡(214.31坪) ●延床面積／1257.68㎡(380.45坪) ●客室数／34室 最大38名 ●客室面積／11帖～15帖
- 構造・規模／重量鉄骨構造3階建 ●共用部分／風除室・食堂・リビング・浴室・キッチン・洗濯室・EV・WC・駐車場・駐輪場・サンテラス・庭園
- ご入居条件／60歳以上で、要介護1～要介護5の方 ※要支援の方は要相談

事業主体／株式会社ヤマヒデ

サービス付き高齢者向け住宅

ラポール壱番館

確かな安心と共に自由な日々を過ごす…。
そんな「**いいこの館**」、**八尾市刑部**に誕生!!

お気軽にお問い合わせ、ご相談ください!!

サービス付き高齢者向け住宅 **ラポール壱番館**

0120-67-0909 <http://yao-rapport.jp>

〒581-0015 八尾市刑部3丁目43番地1 TEL 072(999)0909 FAX 072(999)0880



生活支援サービスが付いた『ラポール壱番館』では
住み慣れたわが家と変わらない**手厚い介護**のもと
自由な暮らしが楽しめます!!



入居費用 月額

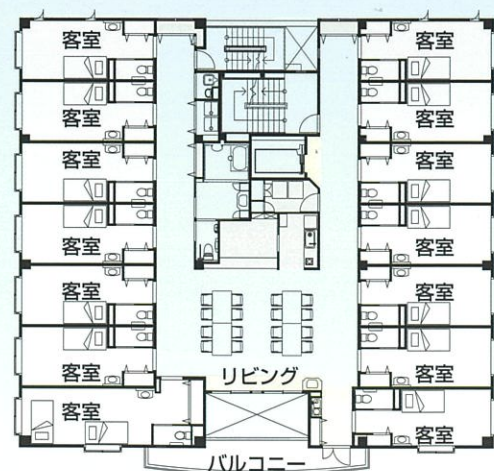
95,000円～

家賃・管理費(建物・生活管理費)含む

- 敷金/250,000円(非課税)～
- 食費/38,750円/月(税別)
- 別途費用/介護1割負担費用
医療費・お薬代
居室電気代
消耗品代等



1階平面図



2～3階平面図



生活支援

一日一笑 明るい笑顔を目표に入居者様の
明るくて楽しい生活の環境作りを行います。

- ①24時間365日ヘルパー資格者が常駐
- ②毎日の生活相談や定時の安否確認
- ③お部屋にナースコールがあり、緊急対応も可能
- ④毎日のくつろぎの時間、ティータイムの実施
- ⑤機能維持のためのラジオ体操の実施
- ⑥栄養の取れたバランスの良い食事の提供
- ⑦四季折々のイベントの開催
- ⑧訪問診療もあるので健康管理も充実

施設の特長

- ①ベテランヘルパーによる**安心介護**
- ②**重度の方でも対応可能!! 機械浴を設置**
- ③**365日看護師在籍対応**
- ④**お二人部屋もありご夫婦での入居も可能**
- ⑤**お部屋にはナースコールを完備**



天窗から柔らかな
光がそそぐ3階リビング



車イスでの移動も楽な
広々とした居室



ヘルパーと共に
楽しい食事



変化に富んだお食事
介護特別食にも対応



緑あふれる
敷地内庭園



安全で快適な
広い浴室